

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45111200-0, Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
0, Roboty w zakresie prz  
45200000-9, Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
9, Roboty budowlane w  
za

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK 11; CZĘŚĆ POLSKA; ARCHITEKTURA  
INWESTOR : Lubelski Zrząd Obsługi Przejść Granicznych; Plac Niepodległości 1; 22-100 Chełm

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż MAREK KODENIEC (BUDOWLANA)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Marek Kodeniec (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : poniedziałek, 20 maj 2019

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
poniedziałek, 20 maj 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>E2 - izolacja ścian fundamentowych</b>			
1	KNR 2-02u2 0618-01		Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m <sup>2</sup>		
d.1			1,0*(3,18+3,36+0,88+1,95+0,46+3,54+0,46+1,92+0,78+3,36+3,18+3,36+0,78+1,92+0,46+3,54+0,46+1,945+0,78+3,36)	m <sup>2</sup>	39,675	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,675</b>
2	KNR 2-02 0609-10		Izolacje z płyt styrofan gr. 5 cm pionowe na zaprawie - zewnętrznie	m <sup>2</sup>		
d.1			1,0*(3,18+3,36+0,88+1,95+0,46+3,54+0,46+1,92+0,78+3,36+3,18+3,36+0,78+1,92+0,46+3,54+0,46+1,945+0,78+3,36)	m <sup>2</sup>	39,675	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,675</b>
3	KNR 2-02 0607-02		Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii kubełkowej DE 2,3 cm	m <sup>2</sup>		
d.1			39,675	m <sup>2</sup>	39,675	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,675</b>
4	KNR 2-02 0603-09		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - PECIMOR	m <sup>2</sup>		
d.1			39,675	m <sup>2</sup>	39,675	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,675</b>
5	KNR 2-02 0814-01		Mikrozaprawa uszczelniająca na ścianach betonowych ręcznie z transportem ręcznym	m <sup>2</sup>		
d.1			1,0*(3,18+3,36+0,88+1,95+0,46+3,54+0,46+1,92+0,78+3,36+3,18+3,36+0,78+1,92+0,46+3,54+0,46+1,945+0,78+3,36)	m <sup>2</sup>	39,675	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,675</b>
<b>2</b>			<b>Poziom 00</b>			
<b>2.1</b>			<b>A1 - posadzka na gruncie</b>			
6	KNR 2-02 1101-01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym B-10	m <sup>3</sup>		
d.2.			0,10*3,04*2,86	m <sup>3</sup>	0,869	
1			0,10*2,0*1,30	m <sup>3</sup>	0,260	
			0,10*3,91*1,95	m <sup>3</sup>	0,762	
			0,10*2,0*1,30	m <sup>3</sup>	0,260	
			0,10*3,04*2,86	m <sup>3</sup>	0,869	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,020</b>
7	KNR 2-02u2 0618-03		Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej	m <sup>2</sup>		
d.2.			3,28*3,10	m <sup>2</sup>	10,168	
1			2,0*1,54	m <sup>2</sup>	3,080	
			2,20*4,15	m <sup>2</sup>	9,130	
			2,0*1,54	m <sup>2</sup>	3,080	
			3,10*3,28	m <sup>2</sup>	10,168	
			27,773 <0,70*(3,18+3,36+0,88+1,95+0,46+3,54+0,46+1,92+0,78+3,36+3,18+3,36+0,78+1,92+0,46+3,54+0,46+1,945+0,78+3,36)>	m <sup>2</sup>	27,773	
					<b>RAZEM</b>	<b>63,399</b>
8	KNR 2-02 1101-02		Podkłady betonowe gr. 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.2.			0,10*3,28*3,10	m <sup>3</sup>	1,017	
1			0,10*2,0*1,54	m <sup>3</sup>	0,308	
			0,10*2,20*4,15	m <sup>3</sup>	0,913	
			0,10*2,0*1,54	m <sup>3</sup>	0,308	
			0,10*3,10*3,28	m <sup>3</sup>	1,017	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,563</b>
9	KNR 2-02 0607-01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m <sup>2</sup>		
d.2.			Krotność = 2			
1			2,86*3,04	m <sup>2</sup>	8,694	
			2,0*1,30	m <sup>2</sup>	2,600	
			7,625 <1,95*3,91>	m <sup>2</sup>	7,625	
			2,0*1,30	m <sup>2</sup>	2,600	
			3,04*2,86	m <sup>2</sup>	8,694	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,213</b>
10	KNR 2-02 0609-03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych gr. 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.			30,213	m <sup>2</sup>	30,213	
1					<b>RAZEM</b>	<b>30,213</b>
11	KNR 2-02 0607-01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m <sup>2</sup>		
d.2.			Krotność = 2			
1			30,213	m <sup>2</sup>	30,213	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>30,213</b>
12	KNR 2-02		Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25mm z włóknem rozproszonym syntetycznym	m <sup>2</sup>		
d.2.	1106-02			m <sup>2</sup>	30,213	
1			30,213			
					<b>RAZEM</b>	<b>30,213</b>
13	KNR 2-02		Posadzki cementowe - pogrubienie posadzki o 1cm z włóknem rozproszonym syntetycznym do gr. 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	1106-03		Krotność = 5,5	m <sup>2</sup>	30,213	
1			30,213			
					<b>RAZEM</b>	<b>30,213</b>
14	KNR 2-02u2		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m <sup>2</sup>		
d.2.	2806-05			m <sup>2</sup>	3,250	
1	1/03		3,25	m <sup>2</sup>	3,250	
	1/04		3,25			
					<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
15	KNR 2-02s		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - PCW	m <sup>2</sup>		
d.2.	1112-05			m <sup>2</sup>	8,700	
1	1/01		8,70	m <sup>2</sup>	2,600	
	1/02		2,60	m <sup>2</sup>	2,600	
	1/05		2,60	m <sup>2</sup>	2,600	
	1/06		8,70	m <sup>2</sup>	8,700	
					<b>RAZEM</b>	<b>22,600</b>
<b>2.2</b>			<b>E1 - Ściany murowane zewnętrzne gr. 11,5 cm</b>			
16	KNR 0-27		Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	0162-02		3,26*(2,0+0,46+3,51+0,46+2,0+2,0+0,46+3,51+0,46+2,0)	m <sup>2</sup>	54,964	
2			minusotwory	m <sup>2</sup>	-7,200	
			-2,0*0,90*4			
					<b>RAZEM</b>	<b>47,764</b>
<b>2.3</b>			<b>E1 - Ściany murowane wewnętrzne gr. 11,5 cm</b>			
17	KNR 0-27		Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	0162-02		3,26*1,30*2	m <sup>2</sup>	8,476	
3			3,44*1,951*2	m <sup>2</sup>	13,423	
			minusotwory	m <sup>2</sup>	-7,200	
			-2,0*0,90*4			
					<b>RAZEM</b>	<b>14,699</b>
18	KNR 0-27		Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) o grubości 8cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	0165-01			m <sup>2</sup>	5,401	
3			3,44*1,57			
					<b>RAZEM</b>	<b>5,401</b>
19	KNR 0-14		Obudowa ścian na rusztach pojedynczych jednowarstwowa 75-01	m <sup>2</sup>		
d.2.	2011-02			m <sup>2</sup>	4,888	
3			2,60*0,94*2			
					<b>RAZEM</b>	<b>4,888</b>
<b>2.4</b>			<b>Tynkowanie, malowanie</b>			
20	KNR 2-02		Tynki zwykłe kategorii II ścian wykonywane mechanicznie	m <sup>2</sup>		
d.2.	0801-01			m <sup>2</sup>	73,160	
4			3,10*(2,86+3,04)*2*2	m <sup>2</sup>	-31,552	
			minusotwory	m <sup>2</sup>	-3,600	
			-1,60*(0,46*2+3,04*2+2,86)*2	m <sup>2</sup>	34,320	
			-2,0*0,90*2	m <sup>2</sup>	29,692	
			2,60*(1,30+2,0)*2*2	m <sup>2</sup>	17,680	
			2,60*(0,36+1,44+0,36+0,80+1,95+0,80)*2	m <sup>2</sup>	-25,200	
			2,60*(1,25*2+0,90)*2	m <sup>2</sup>		
			minusotwory			
			-2,0*0,90*14			
					<b>RAZEM</b>	<b>94,500</b>
21	KNR 0-28		Ochrona narożników	mb		
d.2.	2625-08			mb	19,720	
4			(0,46*2+3,04*2+2,86)*2			
					<b>RAZEM</b>	<b>19,720</b>
22	KNR 2-02u2		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m <sup>2</sup>		
d.2.	1134.1-02					
4						

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			94,5 0,60*0,94*2 minus płytki -29,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	94,500 1,128 -29,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>65,828</b>
23 d.2. 4	KNR 2-02 1505-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gład- kich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
			65,828	m <sup>2</sup>	65,828	
					<b>RAZEM</b>	<b>65,828</b>
<b>2.5</b>			<b>Pomieszczenia mokre</b>			
24 d.2. 5	KNR 0-29 0638-01		Isolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmą uszczelniającą	m		
			(0,36+0,22+0,22+0,36+0,80+1,01)*2 (1,25*2+0,94)*2	m m	5,940 6,880	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,820</b>
25 d.2. 5	KNR 0-29 0639-01		Isolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmą uszczelniającą	m		
			2,0*14	m	28,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
26 d.2. 5	KNR 0-39 0115-03		Uszczelnienie powierzchni pionowych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki) wykonane płynną folią uszczelniającą	m <sup>2</sup>		
	1/03		2,0*(0,36+1,44+0,36+0,80+1,95+0,80+1,25*2+0,94) minus otwory -2,0*0,90 -2,0*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18,300 -1,800 -1,600	
	1/04		2,0*(0,36+1,44+0,36+0,80+1,95+0,80+1,25*2+0,94) minus otwory -2,0*0,90 -2,0*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18,300 -1,800 -1,600	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,800</b>
27 d.2. 5	KNR 2-05 0805-02		Licowanie ścian płytkami 30x30cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
			29,8	m <sup>2</sup>	29,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,800</b>
28 d.2. 5	KNR 2-05 0903-04		Płyta sufitowa na ruszcie , płyty o wym. 600x600 - wodoodporne	m <sup>2</sup>		
	1/03		3,27	m <sup>2</sup>	3,270	
	1/04		3,27	m <sup>2</sup>	3,270	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,540</b>
<b>2.6</b>			<b>Pozostałe</b>			
29 d.2. 6	KNR 2-05 0903-04		Płyta sufitowa na ruszcie , płyty o wym. 600x600	m <sup>2</sup>		
	1/01		8,70	m <sup>2</sup>	8,700	
	1/02		2,60	m <sup>2</sup>	2,600	
	1/05		2,60	m <sup>2</sup>	2,600	
	1/06		8,70	m <sup>2</sup>	8,700	
					<b>RAZEM</b>	<b>22,600</b>
<b>3</b>			<b>Stropodach</b>			
<b>3.1</b>			<b>E3' - Ściana attykowa</b>			
30 d.3. 1	KNR 0-16 0155-02		Ścianki budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 15cm z bloczków "YTONG"	m <sup>2</sup>		
			0,48*3,20*2 (0,48+0,60)*15,11*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,072 32,638	
					<b>RAZEM</b>	<b>35,710</b>
31 d.3. 1	KNR 0-28 2623-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 5 cm metodą lekką	m <sup>2</sup>		
			0,12*3,20*2 0,12*14,80*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,768 3,552	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,320</b>
32 d.3. 1	KNR 0-28 2623-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 10 cm meto- dą lekką	m <sup>2</sup>		
			0,53*3,20*2 (0,53+0,60)*14,80*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,392 33,448	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>36,840</b>
<b>3.2</b>			<b>C1 - Warstwy na płycie</b>			
33 d.3. 0517-01 2	KNR 0-15		Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii stabilizowanej - paroizolacja	m <sup>2</sup>		
			16,55*5,05	m <sup>2</sup>	83,578	
					<b>RAZEM</b>	<b>83,578</b>
34 d.3. 0609-03 2	KNR 2-02		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 15 cm	m <sup>2</sup>		
			3,0*14,60	m <sup>2</sup>	43,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>43,800</b>
35 d.3. 0609-04 2	KNR 2-02		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, z płyt styropianowych na sucho - każda następna warstwa gr. 15 cm (razem: 30 cm)	m <sup>2</sup>		
			43,8	m <sup>2</sup>	43,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>43,800</b>
36 d.3. 0628-01 2	KNR 0-32		Membrama PCV systemowa	m <sup>2</sup>		
			15,20*3,60	m <sup>2</sup>	54,720	
					<b>RAZEM</b>	<b>54,720</b>
<b>4</b>			<b>Obróbki blacharskie</b>			
37 d.4 0506-02	KNR 2-02		Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m <sup>2</sup>		
			obróbki dachu 0,80*(15,55+3,95)*2*2	m <sup>2</sup>	62,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>62,400</b>
38 d.4 0514-06	KNR 2-02		Obsadzenie wpustu dachowego	szt		
			1	szt	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>5</b>			<b>Elewacja</b>			
39 d.5 1604-01	KNR 2-02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m <sup>2</sup>		
			3,95*(17,55*2+3,95*2)	m <sup>2</sup>	169,850	
					<b>RAZEM</b>	<b>169,850</b>
40 d.5			Praca rusztowań - Rusztowanie rurowe zewnętrzne	kpl		
			1	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
41 d.5 0925-01	KNR 2-02		Oslony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
			2,0*0,90*4	m <sup>2</sup>	7,200	
			1,60*(0,58*2+3,28*2+3,10)*2	m <sup>2</sup>	34,624	
					<b>RAZEM</b>	<b>41,824</b>
42 d.5 2623-04	KNR 0-28		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 20cm metodą lekką	m <sup>2</sup>		
			3,25*((3,68+0,78+1,72+0,46+3,67+0,46+1,72+0,78+3,68)*2+3,50*2)	m <sup>2</sup>	132,925	
			minus otwory	m <sup>2</sup>	-7,200	
			-2,0*0,90*4	m <sup>2</sup>	-34,624	
			-1,60*(0,58*2+3,28*2+3,10)*2	m <sup>2</sup>	31,040	
			0,80*(15,50*2+3,90*2)			
					<b>RAZEM</b>	<b>122,141</b>
43 d.5 2623-08	KNR 0-28		Ochrona narożników wypukłych przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką	mb		
			(0,78*2+3,68*2+3,50+1,60*2)*2	mb	31,240	
			(2,0*2+0,90)*4	mb	19,600	
			0,85*8	mb	6,800	
			0,80*4	mb	3,200	
			2,45*4	mb	9,800	
			0,70*4	mb	2,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>73,440</b>
44 d.5 2623-06	KNR 0-28		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką	m <sup>2</sup>		
			121,141+19,818	m <sup>2</sup>	140,959	
					<b>RAZEM</b>	<b>140,959</b>
45 d.5 2623-07	KNR 0-28		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką	m <sup>2</sup>		
			0,20*(2,0*2+0,90)*4	m <sup>2</sup>	3,920	
			0,20*1,60*2*(0,78*2+3,68*2+3,50)*2	m <sup>2</sup>	15,898	
					<b>RAZEM</b>	<b>19,818</b>

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 0-28 d.5 2630-02		Tynki cienkowarstwowe przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką"	m <sup>2</sup>		
			140,958	m <sup>2</sup>	140,958	
					<b>RAZEM</b>	<b>140,958</b>
47	KNR 0-28 d.5 2630-02		Tynki cienkowarstwowe przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" - tynki ryflowane, (współczynnik 1,3 do robocizny tytułem ryflowania) (1,92+0,46+3,67+0,46+1,92)*2,45 minusotwory -2,0*0,90*2 (1,92+0,46+3,67+0,46+1,92)*2,45 minusotwory -2,0*0,90*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,654 -3,600 20,654 -3,600	
					<b>RAZEM</b>	<b>34,108</b>
48	KNR 0-28 d.5 2630-05		Malowanie elewacji farbą po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" - farba biała 140,958+34,108 minustynkszary -31,56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 175,066 -31,560	
					<b>RAZEM</b>	<b>143,506</b>
49	KNR 0-28 d.5 2630-05		Malowanie elewacji farbą po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" - farba szara 0,80*(15,51+3,90)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31,056	
					<b>RAZEM</b>	<b>31,056</b>
<b>6</b>			<b>Stolarka, ślusarka</b>			
50	KNR 2- d.6 02s 1019- 01		90DP - drzwi drewniane płytowe, laminowane pełne  2,06*1,02*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,607	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,607</b>
51	KNR 2- d.6 02u2 1026-05		90AP - drzwi aluminiowe pełne  2,06*1,02*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,405	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,405</b>
52	KNR 2- d.6 02u2 1026-05		Zestawy szklane  B11 1,60*(0,46*2+3,04*2+2,86)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31,552	
					<b>RAZEM</b>	<b>31,552</b>
<b>7</b>			<b>Parapety zewnętrzne</b>			
53	KNR 2-02 d.7 0506-01		Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm, z boczkami PCV (0,18+0,15+0,38)*(0,78*2+3,68*2+3,50)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,636	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,636</b>